



# Boligselskabet Friheden

Til beboerne i Boligselskabet Friheden,  
Afdeling Friheden I, Friheden VI og Lille Friheden

Indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde

onsdag den 13. november 2019, kl. 19.00  
(dørene åbnes kl. 18.15)

i Teatersalen, Friheden Idrætscenter, Hvidovrevej 446

## Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere
3. Indkomne forslag
4. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen for perioden 13. november 2019 – marts 2020
5. Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet under punkt 3 på mødet, skal være afleveret på afdelingsbestyrelsens kontor, Strandmarksvej 14 (gavlen af højhuset) eller pr. e-mail [afdb@bs-friheden.dk](mailto:afdb@bs-friheden.dk) **senest onsdag den 23. oktober 2019**.

Alle medlemmer af husstanden over 18 år har adgang til og stemmeret på afdelingsmødet og er endvidere valgbare ved afdelingsmødet. Det gælder dog, at hver husstand **kun** har to stemmer i alt. Den enkelte husstand må aftale, hvem der deltager, og hvem der stemmer ved afdelingsmødet.

Beslutning træffes på grundlag af almindeligt stemmeflertal blandt de fremmødte. ***Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.***

**BEMÆRK:** Kvittering for sidst indbetalte husleje **eller** sundhedskort **skal** forevises ved indgangen, hvor der vil blive uddelt stemmesedler. Huslejekvitteringen er gyldig med bolignummer eller navn og adresse.

Afdelingsmødet optages af lokal-tv og vises efterfølgende på intern tv-rulle.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen



# Boligselskabet Friheden

## Supplering til dagsordenen

Vedr. punkt 4 valg af formand. Såfremt der vælges en ny formand blandt de nuværende bestyrelsesmedlemmer, så skal der ske suppleringsvalg til afdelingsbestyrelse af et ordinært bestyrelsesmedlem frem til marts 2020.

## Indkomne forslag

Forslag	Beskrivelse	Navn
1	Affaldssortering	Kenni Nørfelt
2	Flytning radiatorer 1- 2 rums lejligheder afd. 1	Afdelingsbestyrelsen
3	Pensionistskovtur	Marianne Hagelberg
4	Duesikring afd. 1	Marianne Hagelberg

## Forslag 1

Da vi nu er begyndt at skulle sortere så mere i vores affald og pt kun har et stativ til rådighed – udover den bio-spand vi har fået udleveret. Derfor foreslås det at der indkøbes sorteringsstativer evt med 3 spande til hver lejlighed.

Da det bliver en fremtidig indsats, med mere sortering, mener jeg ikke vi som beboere selv skal bekoste den udgift i at indkøbe en løsning til sortering, som kan være under vasken. Alle lejemaal er født med affaldsstativ, og jeg mener derfor den udgift til opgradering ligger hos boligselskabet og ikke den enkelte beboer.

Jeg foreslår man ser på en løsning som den man kan købe i Bau-

haus: <https://www.bauhaus.dk/venus-affaldssorteringssystem-3-x-8-l-med-udtraek.html>

Prisen er 399,95 men tænker den kan presses lidt i forbindelse med storkøb

Med Venlig hilsen

Kenni Nørfelt

Hvidovrevej 454 st mf



# Boligselskabet Friheden

## Forslag 2

Forslag om flytning af radiatorer var på afdelingsmødet den 14. marts.

Beslutning fra marts.

*Dirigenten foreslår, afdelingsbestyrelsen arbejder videre med det for derefter at forelægge de økonomiske konsekvenser til beslutning ved næste afdelingsmøde.*

Ejendomskontoret har, på vegne af afdelingsbestyrelsen, undersøgt de økonomiske konsekvenser

Der er i alt 259 1- og 2-rums boliger i Friheden, hvor det er aktuelt at flytte de eksisterende radiatorer. Det koster 2.800 kr. pr. radiator, i alt 725.000 kr.

Der er ingen grund til at udskifte radiatorerne. Det vil gøre det markant dyrere, for så skal varmemålerne også udskiftes.

Det er ikke forbedringsarbejde, men en opgradering, så det kan indarbejdes i langtidsplanen for 2020-21. Der er en kalkuleret primo saldo i 2020 på 35,794 mio. kr.

Forslag til godkendelse er derfor, at beboerne skal godkende, at flytning af radiatorer indarbejdes i langtidsplanen for 2020-21.

Den endelige godkendelse vil komme på afdelingsmødet i marts 2020 ved budgetgennemgangen.



# Boligselskabet Friheden

## Forslag 3

Forslag til ekstraordinær generalforsamling

Siden den nye bestyrelse trådte til for 2 år siden, har den valgt, at spare den årlige skovtur væk. Det er der rigtig mange pensionister der er kede af, for de har nydt godt af skovturen og det sociale samvær i rigtig mange år. Så der er stor efterspørgsel på denne eftertragtede årlige udflugt.

Derfor er mit forslag, at der kunne afsættes penge, så den årlige skovtur kan genindføres, til gavn og glæde for stor del af de ældre beboere.

Med venlig hilsen

Marianne Hagelberg  
Hvidovrevej 482, 3 th.

## Forslag 4

Efter renovering af vores boliger, er der desværre opstået en tendens til, at duerne sidder i tagrenderne og "klatter" ned på vinduerne og murværk. Der er til gene både for vinduespudseriet og for ætsningen af det nymalede murværk.

Der er mit forslag at få opsat duesikring eller duepigge på kanterne af tagrenderne.

Med venlig hilsen

Marianne Hagelberg  
Hvidovrevej 482, 3 th.